

Stavební bytové družstvo Česká Třebová, Lidická 240, 560 02 Česká Třebová
IČ 00046213

Směrnice č. 6,
kterou se stanoví úhrady za úkony a správu

Rozhodnutím představenstva se stanovují následující paušální administrativní úhrady:

- | | |
|--|----------------|
| 1) Úhrada nákladů na správu: | |
| * pro nájemníky | 120,- Kč/měsíc |
| * pro vlastníky | 120,- Kč/měsíc |
| 2) Převod družstevního podílu | 7 000,- Kč |
| 3) Převod družstevního podílu mezi příbuznými | 1 000,- Kč |
| 4) Přeregistrace smlouvy o zajišťování správy společných částí domu | 500,- Kč |
| 5) Přenechání bytu k dočasnému užívání příbuznému | 1 000,- Kč |
| 6) Přenechání bytu k dočasnému užívání cizímu | 2 000,- Kč |
| 7) Převod bytu do osobního vlastnictví | 7 000,- Kč |
| 8) Přeregistrace „Smlouvy o zajišťování správy společných částí domu“
s vlastníkem jednotky v družstevním domě, kterou získal od jiného vlastníka | 1 000,- Kč |
| 9) Výměna bytů | 1 500,- Kč |
| 10) Vyhotovení duplikátu dokladu o členství, duplikátu nájemní smlouvy | 200,- Kč |
| 11) Kopírování: * 1 list formátu A 4 | 4,- Kč |
| * 1 list formátu A 3 | 8,- Kč |
| 12) Kopie technické dokumentace pro potřeby přestavby bytu | 300,- Kč |
| 13) Povolení stavebních úprav, které nevyžadují projektovou dokumentaci | 300,- Kč |
| 14) Povolení družstva při stavebních úpravách v bytě nájemníků, které vyžadují,
předložení statického posudku | 400,- Kč |
| 15) Povolení družstva při stavebních úpravách v bytě nájemníků, které vyžadují
předložení projektové dokumentace | 400,- Kč |
| 16) Stavební úpravy v bytě nájemníků, které vyžadují stavební povolení
+ příslušné správní poplatky | 500,- Kč |
| 17) Vyčíslení zůstatku * při splacené anuitě | 100,- Kč |
| * při nesplacené anuitě | 100,- Kč |
| * při nesplaceném úvěru | 100,- Kč |
| 18) Zpracování splátkového kalendáře | 100,- Kč |
| 19) Kopie prohlášení vlastníka | 300,- Kč |
| 20) Potvrzení a vyčíslení nákladů (podklady pro soc.dávky a podpory) | 100,- Kč |
| 21) Vyčíslení dlužné částky pro upomínku | 200,- Kč |
| 22) Změna prohlášení vlastníka | 600,- Kč |
| 23) Vznik společného členství manželů | 500,- Kč |
| 24) Zrušení společného členství manželů | 500,- Kč |
| 25) Dodatečný souhlas k pronájmu bytu, který nebyl představenstvem předem schválen | 3 000,- Kč |
| 26) Kopie energetického štítku | 150,- Kč |
| 27) Různé (např. vydání souhlasu vlastníka o umístění sídla firmy, potvrzení pro pojišťovny
vyhotovení nové nájemní smlouvy) | 150,- Kč |
| 28) Storno poplatků 20% z celkově zaplacené částky za stažení žádosti o převod bytu do OV | |

Projednáno a schváleno na schůzi představenstva dne 19.12.2017, usnesení č. 12/17, bod 134/17

Platnost směrnice od 1.1.2018

Ing. Jaromír Urban v.r.
předseda představenstva